

KENYATAAN TENDER

Pengurusan Aset Air Berhad (PAAB), ialah sebuah syarikat milik penuh Menteri Kewangan Diperbadankan, Tanggungjawab utama PAAB adalah untuk membangunkan infrastruktur air di Semenanjung Malaysia dan Wilayah Persekutuan Labuan selaras dengan Akta Industri Perkhidmatan Air 2006 (Akta 655).

Selaras dengan tanggungjawab tersebut, PAAB ingin mempelawa syarikat-syarikat tempatan yang mempunyai pengalaman dan kemahiran yang bersesuaian untuk menyertai satu tender Pra-Kelayakan Kontraktor bagi menjalankan kerja-kerja berikut:

NOMBOR TENDER PRA-KELAYAKAN	BUTIR-BUTIR PRA-KELAYAKAN	*JENIS SYARIKAT TEMPATAN	TARIKH/MASA TAKLIMAT	TEMPOH PEMBELAN DOKUMEN TENDER PRA-KELAYAKAN	KETERANGAN AM KERJA	HARGA DOKUMEN TENDER PRA-KELAYAKAN	TARIKH DAN WAKTU TUTUP
PAAB/DS001/ PROJEK 2/ PRE-Q/03/26	PRA- KELAYAKAN KONTRAKTOR UNTUK CADANGAN PROGRAM PENGANTIAN PAIP LAMA/UZUR DI KOTA BHARU, KELANTAN Projek 2 - Cadangan Program Penggantian Paip Lama/Uzur Di Kota Bharu Timur, Kelantan	T1	Tarikh: 29 Jun 2026	Tarikh : 30 Jun 2026	1. Kerja-kerja penggantian paip lama/uzur; 2. Kerja pengukuran dan pengurangan Non-Revenue Water (NRW); 3. Kerja-kerja reka bentuk, pemasangan, pengujian dan pentaualihan sistem perpaipan; 4. Kerja-kerja sambungan kepada sistem bekalan air sedia ada; dan 5. Kerja-kerja lain berkaitan.	RM250.00 Dokumen Meja Tender dipamerkan mulai 30 Jun 2026	Tarikh: 28 Julai 2026 Pada atau sebelum 12.00 tengahari KOTAK TENDER A Tingkat 20, Menara FELDA, Platinum Park, No.11, Persiaran KLCC, 50088 Kuala Lumpur
		SYARAT-SYARAT PENDAFTARAN	Masa: 10.00 pagi	Sehingga 14 Julai 2026			
		SPKK dan Sijil Perakuan Pendaftaran CIDB Gred G7 Pengkhususan CE20 dan CE21	Tempat: Event Hall, Tingkat 33A, MOF Inc. Tower, No.9, Persiaran KLCC, 50088 Kuala Lumpur	Masa : Di antara 8.30 pagi hingga 12.00 tengahari Dan 2.00 petang hingga 5.00 petang			

Tender Pra-Kelayakan ini adalah dibuka kepada kontraktor-kontraktor yang menepati syarat-syarat berikut :-

i) Keupayaan Kewangan	(a) Merupakan kontraktor kejuruteraan awam dengan pengalaman perniagaan sekurang-kurangnya lima (5) tahun; (b) Mempunyai purata perolehan tahunan daripada kontrak-kontrak pembinaan sekurang-kurangnya RM5 juta atau nilai setara dalam tempoh lima (5) tahun lepas; dan (c) Mempunyai <i>nett worth</i> melebihi RM3 juta atau Modal Pusingan (<i>working capital</i>) melebihi RM2 juta atau Modal Mudah Cair melebihi RM0.5 juta.
ii) Keupayaan Teknikal	(a) Mempunyai pengalaman dalam melaksanakan sekurang-kurangnya SATU (1) projek yang melibatkan kerja-kerja pemasangan paip (pipe laying) bersaiz minimum DN300 dengan minimum panjang keseluruhan adalah 2 km yang telah berjaya disiapkan dalam tempoh sepuluh (10) tahun yang lalu; dan (b) Tidak mempunyai rekod prestasi kerja yang tidak memuaskan dalam tempoh lima (5) tahun lepas dari segi tempoh penyiapan dan mutu kerja serta bebas dari tindakan undang-undang.
ii) Perunding Kontraktor	Kontraktor hendaklah melantik perunding-perunding yang bertauliah dan merupakan perunding bebas (<i>independent and not inhouse consultants</i>) seperti berikut :- (a) Berdaftar dengan Lembaga Jurutera Malaysia (BEM); (b) Berdaftar dengan Kementerian Kewangan; dan (c) Mempunyai pengalaman dalam merekabentuk, menyelia pembinaan dan menyiapkan sekurang-kurangnya SATU (1) projek bekalan air yang telah berjaya disiapkan dalam tempoh sepuluh (10) tahun yang lepas.

1. *Jenis Syarikat Tempatan

T1 - Syarikat 100% milik tempatan (**Sila lampirkan salinan Maklumat Korporat (Corporate Information) dari Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM).**)

- Kehadiran Taklimat Tender Pra-Kelayakan adalah DIWAJIBKAN.** Hanya penama yang diberi kuasa di dalam Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) sahaja dibenarkan menghadiri sesi tersebut.
- Bayaran Dokumen Tender Pra-Kelayakan boleh dibuat secara 'Electronic Fund Transfer' (EFT) di atas nama **Pengurusan Aset Air Berhad**. Hanya Petender yang layak akan menerima e-mel untuk membuat pembayaran secara atas talian. Bayaran ini tidak akan dikembalikan dan pembayaran secara tunai tidak akan diterima.
- Dokumen Tender Pra-Kelayakan hanya akan dikeluarkan kepada wakil pemohon yang mengemukakan surat kuasa bersama dengan sijil pendaftaran **ASAL atau SALINAN YANG DISAHKAN**. Sesalinan sijil-sijil ini perlu dikemukakan untuk simpanan PAAB (tidak dikembalikan).
- Dokumen Tender Pra-Kelayakan boleh didapati bermula pada tarikh yang dinyatakan di atas pada waktu pejabat di alamat berikut:

URUS SETIA TENDER

PENGURUSAN ASET AIR BERHAD (Reg. No. 200601012793 (732544-D))

Tingkat 20, Menara FELDA, Platinum Park, No.11, Persiaran KLCC, 50088 Kuala Lumpur

Tel : 03 26145555 / 5499 / 5498 / 5567 | Fax : 03 26145448 | Pegawai : Nur Safawati Md Salleh

- Dokumen Tender Pra-Kelayakan yang telah dilengkapi dan ditandatangani hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat beraktri dan bertanda dengan jelas di penjuru atas sebelah kiri "Nombor Tender Pra-Kelayakan" dan "Tajuk Tender Pra-Kelayakan" tanpa apa-apa pengenalan diluarnya. Sampul surat tersebut hendaklah dimasukkan ke dalam Kotak Tender yang telah ditetapkan mengikut jadual di atas tidak lewat daripada jam 12.00 tengahari di alamat seperti di atas.
- Hanya petender yang disenarai pendek akan dijemput untuk menyertai tender pra-bida. Pihak PAAB tidak terikat untuk menyetujui terima sebarang tender pra-kelayakan atau mengemukakan alasan tender pra-kelayakan tersebut ditolak dan juga tidak bertanggungjawab ke atas sebarang kos perbelanjaan berhubung dengan tender pra-kelayakan ini.