

**KENYATAAN TENDER**

Pengurusan Aset Air Berhad (PAAB), ialah sebuah syarikat milik penuh Menteri Kewangan Diperbadankan. Tanggungjawab utama PAAB adalah untuk membangunkan infrastruktur air di Semenanjung Malaysia dan Wilayah Persekutuan Labuan selaras dengan Akta Industri Perkhidmatan Air 2006 (Akta 655).

Selaras dengan tanggungjawab tersebut, PAAB ingin memelawa syarikat-syarikat tempatan yang mempunyai pengalaman dan kemahiran yang bersesuaian untuk mengemukakan tawaran bagi menjalankan kerja-kerja berikut:

NOMBOR TENDER	BUTIR-BUTIR TENDER	*JENIS SYARIKAT TEMPATAN	SYARAT-SYARAT PENDAFTARAN	TARIKH / MASA TAKLIMAT	TEMPOH PEMBELIAN DOKUMEN TENDER	HARGA DOKUMEN TENDER	TARIKH DAN WAKTU TUTUP
PAAB/D025/PAKEJ 1/02/24	CADANGAN PEMBINAAN LOJI RAWATAN AIR TOK BALI DI MUKIM TOK BALI, PASIR PUTEH, KELANTAN DAN CADANGAN PROGRAM PENGGANTIAN PAIP LAMA/UZUR DENGAN PAIP BARU DI SELURUH JAJAHAN BACHOK, KELANTAN OP4-22 Pakej 1 : Cadangan Reka Dan Bina Bagi Pembinaan Loji Rawatan Air Tok Bali (50 JLH), Paip Agihan Serta Kerja-kerja Berkaitan Di Mukim Gong Kulim, Pasir Puteh, Kelantan	T3	SPKK dan Perakuan Pendaftaran CIDB Gred G7 Pengkhususkan CE20, CE21 dan M19	Tarikh: 4 Mac 2024 (Isnin) Masa: 10:00 pagi Tempat: Event Hall, Level 34, MOF Inc. Tower, No.9, Persiaran KLCC, 50088 Kuala Lumpur	Tarikh: 6 Mac 2024 (Rabu) Sehingga 25 Mac 2024 (Isnin) Masa: 8.30 pagi hingga 5.00 petang	RM2500.00 Dokumen Meja Tender dipamerkan mulai 6 Mac 2024 (Rabu)	5 Jun 2024 (Rabu) Pada atau sebelum 12.00 tengahari KOTAK TENDER A Tingkat 20, Menara FELDA, Platinum Park, No.11, Persiaran KLCC, 50088 Kuala Lumpur.

1. Jenis Syarikat Tempatan

T3 - Syarikat 70% milik tempatan; atau syarikat tempatan yang disenaraikan di Bursa Malaysia; atau Syarikat Usahasama yang diperbadankan di Malaysia dengan syarat pegangan ekuiti asing tidak melebihi 49% dan majoriti bilangan pekerja adalah warganegara tempatan termasuk Lembaga Pengarah dan pihak pengurusan. (**Sila lampirkan salinan Profil Syarikat atau Profil Pemiagaan dari Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM).**)

2. Tender ini dibuka kepada kontraktor-kontraktor yang menepati syarat-syarat wajib berikut :-

(i) Keupayaan Kontraktor (Syarikat Tunggal)	Keupayaan Teknikal Telah melaksanakan projek pembinaan Loji Rawatan Air sebagai sebagai kontraktor utama atau sub-kontraktor dengan kapasiti tidak kurang dari 30 JLH dalam satu kontrak bagi tempoh sepuluh (10) tahun lepas.
	Keupayaan Kewangan Telah beroperasi sekurang-kurangnya sepuluh (10) tahun dan mempunyai purata perolehan tahunan berkaitan kontrak pembinaan tidak kurang dari RM25 Juta bagi tempoh lima (5) tahun lepas.
(ii) Keupayaan Kontraktor (Syarikat Usahasama)	Keupayaan Teknikal Telah melaksanakan projek pembinaan Loji Rawatan Air sebagai kontraktor utama atau sub-kontraktor dengan kapasiti tidak kurang dari 30 JLH dalam satu kontrak bagi tempoh sepuluh (10) tahun lepas (Ketua Syarikat Usahasama atau Rakan Kongsi Usahasama).
	Keupayaan Kewangan Telah beroperasi sekurang-kurangnya sepuluh (10) tahun dan secara kumpulan, mesti mempunyai purata perolehan tahunan berkaitan kontrak pembinaan tidak kurang daripada RM30 Juta bagi tempoh lima (5) tahun lepas.
(iii) Perunding Kontraktor	Kontraktor dikehendaki melantik perunding-perunding yang bertauliah dan merupakan perunding bebas (<i>independent and not inhouse consultants</i>) seperti berikut :- (a) Berdaftar dengan Lembaga Profesional yang berkenaan; (b) Berdaftar dengan Kementerian Kewangan; dan (c) Berpengalaman melaksanakan rekabentuk dan penyeliaan projek pembinaan Loji Rawatan Air tidak kurang dari 30 JLH dalam tempoh sepuluh (10) tahun lepas.

3. Taklimat Tender dan Lawatan Tapak adalah DIWAJIBKAN. Hanya pegawai yang ditauliahkan yang tercatat di dalam Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dibenarkan untuk menghadiri taklimat tender dan lawatan tapak. Bagi Syarikat-Syarikat yang bercadang untuk mengadakan Syarikat Usahasama, **KETUA SYARIKAT USAHASAMA (LEAD PARTNER) adalah DIWAJIBKAN menghadiri taklimat dan lawatan tapak.** Lawatan tapak akan dijalankan pada **6 Mac 2024**. Maklumat terperinci lawatan tapak akan diberikan pada sesi taklimat tender seperti yang dinyatakan di atas. Petender adalah digalakkan menggunakan kenderaan pacuan empat roda (4WD) bersesuaian untuk tujuan lawatan tapak.

4. Bayaran Dokumen Tender boleh dibuat secara Electronic Fund Transfer (EFT) di atas nama **Pengurusan Aset Air Berhad**. Hanya Petender yang layak akan menerima e-mel untuk membuat pembayaran secara atas talian. Bayaran ini tidak akan dikembalikan dan pembayaran secara tunai tidak akan diterima.

5. Dokumen Tender hanya akan dikeluarkan kepada wakil pemohon yang mengemukakan surat kuasa bersama dengan lesen / sijil pendaftaran **ASAL atau SALINAN YANG DISAHKAN**. Sesalinan siji-sijil ini perlu dikemukakan untuk simpanan PAAB (tidak dikembalikan).

6. Dokumen Tender boleh didapati bermula pada tarikh yang dinyatakan di atas pada waktu pejabat di alamat berikut:

URUS SETIA TENDER

PENGURUSAN ASET AIR BERHAD (732544-D)

Tingkat 20, Menara FELDA, Platinum Park, No.11, Persiaran KLCC, 50088 Kuala Lumpur

Tel : 03 26145555 / 5499 / 5498 / 5567 | Fax : 03 26145448 | Pegawai : Nur Safawati Md Salleh

7. Dokumen Tender yang telah dilengkapi dan ditandatangani hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat beraktri dan bertanda dengan jelas di penjuru atas sebelah kiri "Nombor Tender" dan "Tajuk Tender" tanpa apa-apa pengenalan diluarnya. Sampul surat tersebut hendaklah dimasukkan ke dalam Kotak Tender yang telah ditetapkan mengikut jadual di atas tidak lewat daripada jam 12.00 tengahari di alamat seperti di atas.

8. Pihak PAAB tidak terikat untuk menerima tawaran yang paling rendah atau sebarang tawaran atau mengemukakan sebab-sebab tawaran tersebut ditolak dan juga tidak bertanggungjawab ke atas sebarang kos perbelanjaan berhubung dengan tender ini.